

# 観測交通量による駅前商業施設集積地区の交通需要推計モデルの開発

笠原太郎・岩城伸幸・谷口一晃・島川陽一

Development of Traffic Estimation Model in Commercial Area around Railway Station considering Link Flow

Taro KASAHARA, Nobuyuki IWAKI, Kazuaki TANIGUCHI, Yoichi SHIMAKAWA

**Abstract:** In this paper, terminal traffic estimation model around a railway station is examined. The paper which we make public last year has some problems. The main problem is that the model underestimates the traffic. In this paper, we propose to use a mathematical model to correct traffic demand subject to the observed link traffic to be consistent with assigned link traffic. In numerical simulation, we evaluate to apply the model to JR-Akabane station area and show the validity of the model by visual. In conclusion, we sort out the problems.

**Keywords:** 交通需要(traffic demand), 端末交通(terminal traffic), 社会統計データ(social statistical data), 細街路(non-principal road)

## 1. はじめに

駅と自宅・企業間の徒歩や自転車の交通は端末交通と呼ばれる。コンビニエンスストア等の出店計画やATMの設置計画では、端末交通量の多い地点にそれらを設置することで、より効率的にサービスの提供を行うことができる。また、交通量の多い所に警察官や交番を配置すれば、防犯対策に使用できる。精度の高い端末交通量の情報は行政や治安等の社会行政に有用である。

しかし、交通量を求めるための実態調査は調査費用が大きく、サンプル調査も精度の点で問題がある。そのため地区内の端末交通量を推定する研究が取り組まれている。代表的な研究の一つとして山中・吉川(1993)による報告があげられる。

この研究では、観測交通量を使用して、住宅地区の交通量を推計している。需要解析型モデルと段階型モデルとの2つを組み合わせた回帰分析型モデルにより、地区内に発生する種類別の交通量を求めている。重回帰分析による推定であるため、他の地域に適用する場合には説明変数の取り方を

変えなければならない等の問題点はあるが、使いやすいため広範囲に利用されている。

筆者らはデジタル地図と空間統計情報を使用し、微視的な交通量を求める手法を提案している(島川・他(2007))。この研究では、国勢調査等で得た社会統計の町丁目の居住・就業人口と駅の乗降者数から交通需要を推計し、対象地域の細街路に配分することで端末交通を計算している。駅と居住地・就業地間の通勤・帰宅交通を仮定する推計法である程度良好な推測が可能であることを示した。

一方、この研究では問題点も明らかになった。対象地区の交通には、通勤・帰宅以外に自宅と商業施設間、自宅とレジャー施設間などの様々な交通が考えられる。筆者らの手法ではこれらの交通は考慮されていないため、全体として交通量は過小推計される。また、場所によって推定精度の分散が大きく品質の点でも問題がある。駅を中心にした放射状の道路では良好な精度であるが、環状の道路での推定精度は良いとは言えず、対象領域の境界では推定精度は大きく下がる。そこで本稿では、この問題を解決するため、調査地点の現況交通量を使用した修正モデルを提案する。

本論文は以下のように構成されている。2章では

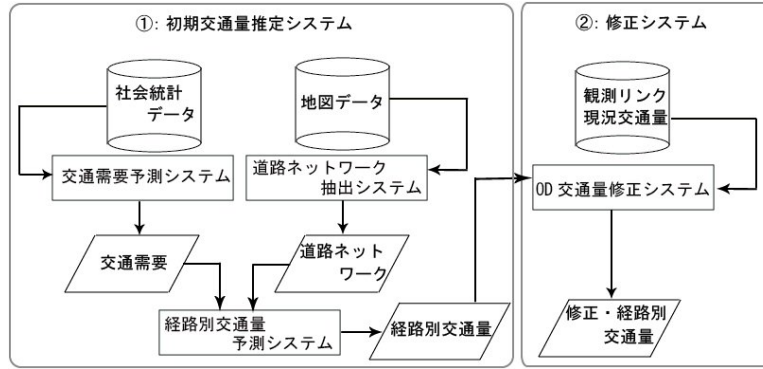


図1 システムの構成図

徒歩交通量を求めるために開発した2つのサブシステムの概要を述べる。3章で、初期交通量推定システムの結果を修正するモデルの定式化を行う。4章で東京都北区を対象とした初期交通量推定システムと修正システムの結果を比較し、修正モデルの妥当性を検討する。5章で、本稿のまとめと本研究の問題点及び今後の課題を述べる。

## 2. 徒歩交通量を求めるシステムの構成

システムは初期交通量を推定するモデルと得られた結果を修正する交通量修正モデルの2つのサブシステムで構成される。図1にシステムの構成図を示す。

①の初期交通量推定システムは、島川・他(2007)により既に提案されているシステムで、駅乗降者や人口等の社会統計データとデジタル地図データから交通量を推定する。このシステムは道路ネットワーク抽出システム、交通需要予測システム、経路別交通量予測システムで構成される。

道路ネットワーク抽出システムは、デジタル地図データからノードとリンク情報を抽出する。交通需要予測システムは、駅の乗降者数と住居・就業人口を使用して、駅から目的地までの移動人数を求める。これらのシステムの結果を入力として、経路別交通量予測システムでは歩行者の経路別交通量を計算する。

初期交通量推定システムは、通勤・帰宅交通を前提に交通量を推定するシステムであるため、日中の交通を考慮しない点に問題がある。本稿では、②の交通量修正モデルを提案する。現況交通量と経路別交通量との差は日中の交通と仮定する。提

案するシステムは初期交通量推定システムで得た経路別交通量と調査地点の現況交通量を入力データとし、この誤差を最小にするように地域全体のOD交通量を修正する。以下では、この修正モデルについて説明する。

## 3. 観測リンク交通量による修正モデル

OD交通量の推定に関する研究は多数行われている。ほとんどのモデルは自動車OD交通量を広域ネットワークにおいて推定するモデルである(飯田・高山・金子(1987))。本稿ではその徒歩交通量の修正モデルを定式化するので、その特性から以下が考慮される必要がある。

- ① 費用の関係から調査地点は多数設置できない。
- ② 対象地域の総交通量はわからない。

道路ネットワーク  $G=(E,V)$  において、 $E$  は道路リンクの集合、 $V$  はノードの集合とする。交通の起終点ペアを  $OD(i,j)$  とする。以下より、 $i$  は交通の起点、 $j$  を終点とする。

$T_{ij}$  を修正交通量、 $q_{ij}$  を単位 OD 交通量、 $p_{ij}^k$  は OD 交通量  $T_{ij}$  が道路リンク  $k$  を利用する割合とする。ここで、 $p_{ij}^k$  は初期交通量推定システムによって与えられる  $OD(i,j)$  間の交通がリンク  $k$  を使用する割合であり、歩行者の経路は最短経路を選択すると仮定していることから、 $p_{ij}^k$  は 1 または 0 をとる。 $q_{ij}$  は初期 OD 交通量  $t_{ij}$  から式(1)によって計算される。

$$q_{ij} = \frac{t_{ij}}{\sum_i \sum_j t_{ij}} \quad (1)$$

観測リンク交通量と修正 OD 交通量によるリンク

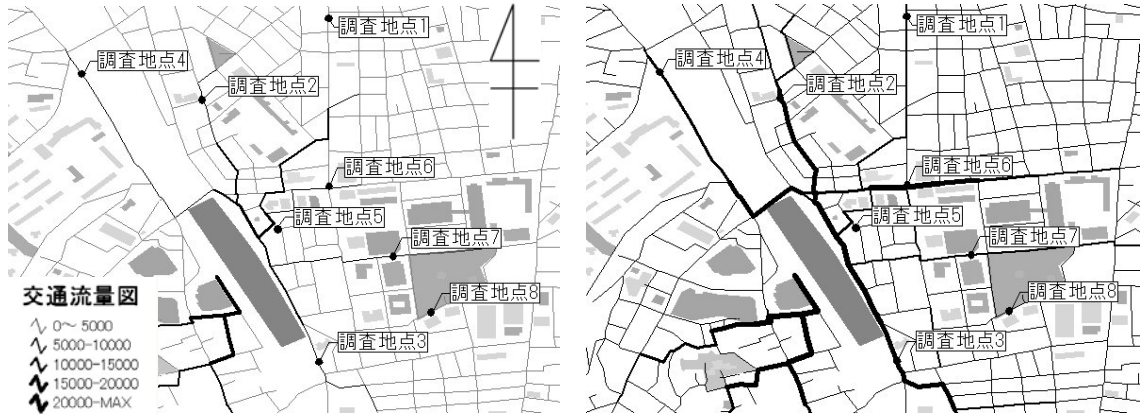


図2 修正前後のOD交通量(左:修正前 右:修正後)

交通量が一致するという制約条件の下で、修正 OD 交通量と初期OD交通量の残差平方和が最小になるように目的関数を設定する。すなわち以下のよう  
に与える。

$$\min Z = \sum_i \sum_j (T_{ij} - Tq_{ij})^2 \quad (2)$$

$$\text{s.t. } X_k = \sum_i \sum_j T_{ij} p_{ij}^k \quad (k \in \Omega) \quad (3)$$

$$T = \sum_i \sum_j T_{ij} \quad (4)$$

$$T_{ij} \geq 0 \quad (5)$$

ここで、 $X_k$  はリンク  $k$  における観測断面交通量、 $\Omega$  は交通量観測リンクの集合である。式(3)は観測リンク交通量と推定によるリンク交通量を一致させる制約条件である。式(4)で総交通量を与える。

このモデルでは未知の OD 交通量を持つ OD ペアが計算の対象に追加される。したがって経路選択率  $p_{ij}^k$  は全 OD 間の最短経路を計算してその値を使用する。

$q_{ij}$  については初期 OD 交通量の推定システムではその値を得られない。そこで、新しく追加する OD の交通量  $q_{ij}^+$  は式(6)で計算する。

$$q_{ij}^+ = \frac{T}{\text{OD}^\#} \quad (6)$$

ここで  $\text{OD}^\#$  は追加後の OD ペアの総数である。

#### 4. 数値計算による修正モデルの検討

##### 4.1. 対象地区と初期 OD 交通量の推定

以下では図 1 の①で示された初期交通量推定システムにより計算される初期交通量とその精度を

示す。対象地域は島川・他(2007)と同じく東京都の赤羽駅を中心とする徒歩 10 分の地域である。とする。この地域の概要を表 1 に示す。

表1 対象地域の概要

対象エリア	東京都北区	
面積	20.59 km <sup>2</sup>	
人口	居住地人口	326,764
	就業人口	150,523
交通需要	全 OD 数	3,152
ネットワーク	ノード数	10,961
	リンク数	26,664
赤羽駅乗降人数		94,872

交通量の実測地点は 8 ヶ所である。この実測地点の地図を図 2 に示す。調査地点 1 から 8 の測定結果と初期 OD 交通量推定システムから推定した交通量を表 2 に示す。ここで誤差は以下の式(7)で求める。

$$\text{誤差} = \frac{\sqrt{(\text{推定交通量} - \text{現況交通量})^2}}{\text{現況交通量}} \quad (7)$$

表2 初期交通量推定システムによるリンク交通量

調査地点	現況	推定	誤差
1	9,436	2,088	77.8%
2	15,278	4,708	69.1%
3	20,250	3,432	83.0%
4	10,480	3,722	64.4%
5	11,764	10,311	12.3%
6	25,684	2,571	89.9%
7	8,108	2,671	67.0%
8	3,865	108	97.2%

全ての調査地点において、推定交通量が現況交通量を下回っている。これは、初期 OD 交通量が駅と居住地・就業地間以外の交通量を考慮していないためと考えられる。次章で初期交通量とその計算で得られるパラメータを用いてモデル(2)～(5)を計算し、考慮されていない OD 交通量を推定する。

## 4.2. 観測交通量による初期 OD 交通量の修正

人が多く集まる施設前では、通勤・帰宅の交通以外の交通が含まれるため誤差が大きくなる。そこで本章では、駅から大型商業施設、駅から商店街、大型商業施設と居住地、商店街と居住地の OD ペアを追加して、初期 OD 交通の修正を行う。就業地と商業施設間の交通と商業施設から駅間の交通量は少ないと考えられるので考慮しない。

図 2(右)に修正前後の OD 交通量を示す。交通量は 5 段階で評価され、線が太いリンクほど交通量が多い地点である。修正前後を比較すると修正前より修正後の方が全体の交通量は多く表現されている。これは修正モデルによって、日中の交通量が表現されたためと考えられる。

調査地点 6 は商店街に入口に設置されている。商店街を利用する買い物客の影響でシステムの推定交通量よりも現況交通量が大きくなる地点である。修正前の調査地点 6 の交通は少なく推定され、商店街の交通が表現できていない。一方、修正後は駅から調査地点までのリンクが太く表示されており、商店街を利用する客の交通を表現することができている。以上から、修正モデルは初期 OD 交通量の修正を行うことができおり、妥当な結果を出力していると考えられる。

## 5. おわりに

初期交通量推定システムは通勤・帰宅の交通を比較的精度良く推定できたものの、日中の交通を考慮していないことが問題であった。この問題に対して本稿では、現況交通量を使用した OD 交通量の修正モデルを提案し、そのシステムの開発を行った。その結果として、今まで考慮していなかった居住地・商業施設間や居住地・レジャー施設間等の日中の交通をある程度表現することができた。提案した修正システムは、OD 交通量の精度を向上させることが可能である。一方、本研究では以下に述べる問題点があることがわかった。

- ① 調査地点の配置を検討する必要がある。現在の配置では、リンク交通量の修正が効率的に行われていないと考えられる。

修正システムは調査地点の数を増やす事でシス

テムの精度を向上させることができると考えられるが、調査地点を増やすと調査費用も増加する。今までは調査地点を不規則に設置していた。この場合、調査地点付近の OD 交通量は修正できると考えられるが、調査地点から離れたリンクの修正は十分でないおそれがある。商業施設やレジャー施設を利用する交通など OD ごとの交通特性とその種類は様々である。地域には、それらの多数の種類交通が集中するリンクが存在する。そこに調査地点を設置することで、調査地点周辺の交通だけでなく、より広範囲に修正を行うことができると考えられる。そこで今後は、実際に交通の集中する場所を検討分析して、調査地点を設置することでどのような効果があるかを調査する。

- ② 修正モデルの評価方法が定まっていない。

修正後のシステムの結果と現況交通量を比較することはできないため、本稿ではその評価を目視のみで行っている。そのため修正モデルの精度や評価方法を検討する必要がある。

本稿では取り扱わなかったが歩行者の経路選択方法も検討事項としてあげられる。本システムでの歩行者の経路選択方法は、目的地まで最短の経路を選択するとした。一方、実際の帰宅交通には、1.2 倍程度の遠回りを行うという報告がされている(田中耕市(2002))。そこで、この知見を取り入れた経路選択方法をシステム化して、従来のシステムとの比較検討を行いたい。

## 参考文献

- 飯田恭敬・高山純一・金子信之(1987) 傾向変動を考慮したリンク交通量による OD 交通量の推計法,「土木学会論文集」, 383/IV-7, 83-91.
- 田中耕市(2002) 女性就業者の買い物行動に関する時空間的分析,「地理情報システム学会講演論文集」, 11,131-134.
- 島川陽一・笠原太郎・岩城伸幸・谷口一晃(2007) 地理情報システムを用いた徒歩交通量の推定,「地理情報システム学会講演論文集」, 16,405-410.
- 山中英生・吉川耕司(1993) 観測交通量を考慮した住宅地区の交通量推計モデル,「第 28 回日本都市計画学会研究論文集」, 97-102.